



Fondazione
ARENA DI VERONA*

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI “PULIZIA DEGLI UFFICI, TEATRO FILARMONICO, SALA FILARMONICA, LABORATORI, SALE PROVA E BIGLIETTERIE DELLA FONDAZIONE ARENA DAL 01.01.2020 AL 31.12.2022”

(CIG : 80338151DE)

VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA PUBBLICA DEL 28.11.2019

L’anno 2019 (Duemiladiciannove) il giorno 28 (Ventotto) del mese di Novembre, alle ore 10.45, presso la Sala E. Fagioli di FAV con ingresso in via Roma n.7/D – 37121 – Verona, in seduta pubblica, si riunisce il Seggio di Gara, nominato con Determina del Sovrintendente n. 139 del 20.11.2019, così composto:

- Geom. Vincenzo Castronuovo (Presidente e RUP);
- Ing. Alberto Peretti (Membro interno);
- Dott. Alessandro Vellini (Membro interno);
- Avv. Maria Gabriella Maggiore (quale consulente con funzioni di supporto amministrativo, legale ed istruttorio al Seggio di gara).

Risulta presente, altresì, il sig. Rossetto Moreno, in rappresentanza della società Velox Servizi S.r.l., giusta delega agli atti di gara.

Il Presidente del Seggio dichiara aperta la seduta e fa constare che:

- All’esito delle operazioni relative alla verifica della documentazione dei concorrenti presente nella busta A “Documentazione Amministrativa”, avvenuta il 21.11.2019, come da verbale di gara in pari data, è emerso quanto segue:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	EUROAPPALTI S.r.l.	- EUROAPPALTI S.r.l. non ha specificato, nella Parte III (Motivi di esclusione) sezione D punto 4) del DGUE, le motivazioni per cui non è tenuto alla disciplina di cui alla Legge 68/1999 (collocamento obbligatorio disabili); - EUROAPPALTI S.r.l. ha presentato il modello DGUE solamente in formato cartaceo e non elettronico (<u>provvisto di firma digitale</u>), come richiesto dall’art. 14.1 del disciplinare di gara Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016
2	SOCIETA’ COOPERATIVA OMEGA SERVICE	Il DGUE del concorrente presentato su supporto informatico e provvisto altresì di firma digitale risulta, tuttavia illeggibile Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016
3	JOB SOLUTION S.c.a.r.l.	Documentazione completa e regolare - AMMESSA
4	VELOX SERVIZI S.r.l.	Documentazione completa e regolare - AMMESSA
5	TRE ZETA SERVIZI S.n.c. di Zanatta Nicola e Luca	Documentazione completa e regolare - AMMESSA
6	MISTRAL GROUP S.r.l.	- MISTRAL GROUP S.r.l. ha prodotto una sola referenza bancaria, anziché 2, come previsto all’art. 6.3 lett. B) a art. 14 lett. F) del Disciplinare di gara;



Fondazione
ARENA DI VERONA*

		<p>- MISTRAL GROUP S.r.l. non ha prodotto il PassOE della società Ausiliaria GRUPPO BETTIN S.r.l., per consentire la verifica dei requisiti anche in capo all'Ausiliaria.</p> <p>Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016</p>
7	EUCORA Coop. Sociale	Documentazione completa e regolare - AMMESSA
8	GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.r.l.	<p>- Nel DGUE presentato in gara e precisamente nella Parte IV Sezione B "Capacità economica e finanziaria" Punto 1a), GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.r.l. ha indicato un fatturato annuo generale riferito all'esercizio 2016 pari ad € 55.391,00=, sensibilmente inferiore al requisito richiesto all'art. 6.3 lett.A) del Disciplinare pari ad almeno € 220.000,00= annui.</p> <p>Non è rinvenibile, peraltro, nel plico amministrativo la documentazione richiesta riferita ad un eventuale avalimento, atto a colmare la carenza riscontrata.</p> <p>Dal momento che potrebbe trattarsi di un mero errore di compilazione/omissione di qualche cifra, va chiesto all'operatore di confermare che il dato indicato sia corretto o, diversamente, di segnalare che si sia trattato di un mero refuso.</p> <p>In quest'ultimo caso l'operatore va invitato ad indicare il dato corretto, producendo altresì copia conforme all'originale del fatturato/bilancio approvato relativo all'esercizio 2016.</p> <p>Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016</p>
9	AUREA SERVIZI S.r.l.	Documentazione completa e regolare - AMMESSA
10	SAGAD S.r.l.	<p>- Nel DGUE presentato in gara e precisamente nella Parte III (Motivi di esclusione) sezione D punto 4), sembrerebbe emergere (dalla opzione selezionata) che SAGAD S.r.l. non sia in regola con la disciplina di cui alla Legge 68/1999 (collocamento obbligatorio disabili).</p> <p>Dal momento che potrebbe trattarsi di un mero errore di compilazione, va chiesto all'operatore di confermare che l'opzione selezionata sia corretta o, diversamente, di segnalare che si sia trattato di un mero refuso.</p> <p>Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016</p>
11	OPEN SERVICE S.r.l.	Documentazione completa e regolare - AMMESSA
12	NUOVA LA PERLA S.r.l.	<p>- NUOVA LA PERLA S.r.l. ha indicato (si suppone per mero errore di compilazione), nella Parte III (Motivi di esclusione) sezione C ultimo punto "di <u>non</u> confermare ...";</p> <p>- NUOVA LA PERLA S.r.l. ha omesso la compilazione della Parte IV (Criteri di selezione) Sezione C (Capacità tecniche e professionali) punto 1b) in merito ai servizi analoghi resi nel triennio 2016-2017-2018, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, per</p>



Fondazione
ARENA DI VERONA*

		<p>un importo complessivo non inferiore ad € 400.000=, come previsto all'art. 6.2 lett. A) del Disciplinare di gara;</p> <p>- Il DGUE presente su supporto informatico di NUOVA LA PERLA S.r.l. (chiavetta USB) risulta essere una mera scansione in .pdf dell'originale prodotto, <u>sprovvisto di firma digitale</u>, come invece richiesto all'art. 14.1 del disciplinare di gara;</p> <p>- NUOVA LA PERLA S.r.l. non ha prodotto copia conforme all'originale della Polizza assicurativa RCT/O, con massimale non inferiore ad € 2.500.000, come richiesto all'art.14 lett. P) del Disciplinare, limitandosi a dichiarare il possesso ed il massimale di € 3.000.000 nella Parte IV (Criteri di selezione) del DGUE.</p> <p>Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016</p>
13	SEMITEC S.r.l.	Documentazione completa e regolare - AMMESSA
14	CONSORZIO SAN ZENO	Documentazione completa e regolare - AMMESSA
15	SCALA ENTERPRISE S.r.l.	<p>- Il DGUE presente su supporto informatico di SCALA ENTERPRISE S.r.l. (CD) risulta essere una mera scansione in .pdf dell'originale prodotto, <u>sprovvisto di firma digitale</u>, come invece richiesto all'art. 14.1 del disciplinare di gara.</p> <p>Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016</p>
16	INTRA S.r.l.	<p>- INTRA S.r.l. ha omissso la compilazione della Parte III (Motivi di esclusione) Sezione C (Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali), in riferimento all'eventuale assoggettamento dell'operatore economico a procedure concorsuali, diverse dal fallimento.</p> <p>Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016</p>
17	SALUS S.r.l.	<p>- SALUS S.r.l. ha omissso la compilazione della Parte III (Motivi di esclusione) Sezione C (Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali), in riferimento all'eventuale assoggettamento dell'operatore economico a procedure concorsuali, diverse dal fallimento.</p> <p>Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016</p>

- Con separate lettere, tutte inviate a mezzo PEC il 22.11.2019, i concorrenti ammessi al soccorso istruttorio sono stati invitati a far pervenire, a mezzo PEC entro le ore 23:59 del 27.11.2019, quanto necessario a sanare le carenze formali riscontrate nella documentazione amministrativa presentata.
- Con Avviso, pubblicato sul sito web di FAV nella sezione "gare e appalti" in corrispondenza della procedura in oggetto, è stata resa nota la data della seconda seduta pubblica;
- Tutti i concorrenti (ammessi al soccorso istruttorio) hanno integrato la propria documentazione, con le modalità e nel termine prescritto.



Fondazione
ARENA DI VERONA®

Il Presidente, prima di procedere all'esame della documentazione inviata a riscontro dei soccorsi istruttori attivati, ricorda che, nel corso della precedente seduta pubblica del 21.11.2019, il Seggio di gara ha riscontrato un problema tecnico, connesso presumibilmente con l'accesso alla *cache*, cioè alla memoria veloce del computer portatile utilizzato per l'apertura dei DGUE, firmati digitalmente e fa constare che, anche in considerazione di ciò, il RUP - prima e al fine di predisporre la richiesta di regolarizzazione da inviare alla SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE (il cui DGUE era risultato illeggibile) - ha controllato il DGUE digitale di detto concorrente, verificando che tale documento è in realtà perfettamente leggibile, sicché non ha proceduto al soccorso istruttorio, in quanto non necessario e costituente un inutile aggravio per il concorrente.

Il Seggio di gara, preso atto di quanto sopra, esamina detto DGUE digitale, rilevando che il documento è provvisto di firma digitale (con data di firma del 29.10.2019) e che risulta effettivamente leggibile; che lo stesso è identico alla copia cartacea (provvista di firma autografa del concorrente) inserita nel Plico "A" e siglata, in occasione della precedente seduta, da tutti i componenti del Seggio; quindi constatata la regolarità e completezza del DGUE, dichiara il concorrente SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE ammesso alle successive fasi di gara.

il Seggio di gara procede, quindi, all'esame della documentazione prodotta dai concorrenti oggetto di soccorso istruttorio e rileva quanto segue:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	EUROAPPALTI S.r.l.	Documentazione prodotta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, risulta completa e regolare - AMMESSA
2	MISTRAL GROUP S.r.l.	Documentazione prodotta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, risulta completa e regolare - AMMESSA
3	GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.r.l.	Documentazione prodotta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, non regolare - ESCLUSA
4	SAGAD S.r.l.	Documentazione prodotta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, risulta completa e regolare - AMMESSA
5	NUOVA LA PERLA S.r.l.	Documentazione prodotta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, risulta completa e regolare - AMMESSA
6	SCALA ENTERPRISE S.r.l.	Documentazione prodotta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, risulta completa e regolare - AMMESSA
7	INTRA S.r.l.	Documentazione prodotta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, risulta completa e regolare - AMMESSA
8	SALUS S.r.l.	Documentazione prodotta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, risulta completa e regolare - AMMESSA

Il Seggio, completato l'esame della documentazione integrativa, ammette alle successive fasi di gara i concorrenti suindicati (con i numeri 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8) destinatari del soccorso istruttorio, dichiarando l'esclusione del concorrente GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.r.l. (sopra indicato con il n. 3) per il mancato possesso del requisito di ammissione alla gara di carattere economico-finanziario, richiesto all'art. 6.3 lett.A) del Disciplinare consistente nel fatturato annuo generale pari ad almeno € 220.000,00=. Il Concorrente GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.r.l., in sede di soccorso istruttorio, ha confermato, infatti, di possedere un fatturato annuo generale riferito all'esercizio 2016 pari soltanto ad € 55.391,00=, quindi sensibilmente inferiore a quanto prescritto, a pena di esclusione, dalle norme di gara; il Seggio, pertanto, rilevato che il concorrente ha iniziato l'attività da oltre tre anni, in applicazione del principio di inderogabilità delle cause escludenti, procede all'esclusione del citato concorrente.



Fondazione
ARENA DI VERONA^s

Il Presidente del Seggio proclama, dunque, le seguenti ammissioni ed esclusioni:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO DEFINITIVO
1	EUROAPPALTI S.r.l.	AMMESSA
2	SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE	AMMESSA
3	JOB SOLUTION S.c.a.r.l.	AMMESSA
4	VELOX SERVIZI S.r.l.	AMMESSA
5	TRE ZETA SERVIZI S.n.c. di Zanatta Nicola e Luca	AMMESSA
6	MISTRAL GROUP S.r.l.	AMMESSA
7	EUCORA Coop. Sociale	AMMESSA
8	GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.r.l.	ESCLUSA
9	AUREA SERVIZI S.r.l.	AMMESSA
10	SAGAD S.r.l.	AMMESSA
11	OPEN SERVICE S.r.l.	AMMESSA
12	NUOVA LA PERLA S.r.l.	AMMESSA
13	SEMITEC S.r.l.	AMMESSA
14	CONSORZIO SAN ZENO	AMMESSA
15	SCALA ENTERPRISE S.r.l.	AMMESSA
16	INTRA S.r.l.	AMMESSA
17	SALUS S.r.l.	AMMESSA

Alle ore 11.30 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la presente seduta pubblica e dispone che venga pubblicato sul profilo del committente all'indirizzo web www.arena.it nella sezione "gare e appalti" l'Avviso relativo alle Ammissioni ed Esclusioni, come previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016; dispone, altresì, che venga data comunicazione ufficiale a mezzo PEC al concorrente GLOBAL MULTISERVICE ITALY S.r.l. dell'esclusione e delle relative motivazioni.

Il Presidente, infine, ricorda che, in successiva data, che verrà resa nota ai concorrenti sempre a mezzo Avviso pubblicato sul profilo di committente di FAV, sarà convocata la Commissione giudicatrice che, in seduta pubblica, procederà all'apertura delle buste B e verificherà la regolarità e la completezza della documentazione inserita da ciascun concorrente in detta busta, per poi proseguire i propri lavori in seduta riservata.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale, che steso su n. 5 (Cinque) facciate viene confermato e sottoscritto dal Presidente del Seggio di gara e dagli altri componenti.

Il Presidente: Geom. Vincenzo Castronuovo

Il Membro Interno: Ing. Alberto Peretti

Il Membro Interno: Dott. Alessandro Vellini

Il Consulente esterno: Avv. Maria Gabriella Maggiora